

30/10/2013

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Το μνημόνιο προέβλεπε προσαρμογή των αντικειμενικών αξιών από το 2012

Αποσπάσματα της ραδιοφωνικής συνέντευξης του Προέδρου της Δράσης και Ευρωβουλευτή Θόδωρου Σκυλακάκη στον Αθήνα 9,84 και τους δημοσιογράφους Νεκτάριο Νώτη, Γιάννη Παπαγεωργίου και Σταμάτη Ζαχαρό.

Για το φόρο ακινήτων:

Οι αντικειμενικές αξίες σήμερα σχεδόν στο σύνολο της χώρας είναι πολύ μεγαλύτερες από τις πραγματικές. Για παράδειγμα, υπάρχουν περιοχές όπως η Κυψέλη, όπου πωλούνται τα ακίνητα στο 1/3 της αντικειμενικής αξίας. Τριπλάσιος φόρος μεταβίβασης δηλαδή, όταν πωλείται το ακίνητο. Ο φόρος μεταβίβασης εκεί πιάνει το 30-35%. Μιλάμε για κανονική δήμηση.

Οι αντικειμενικές αυτές αξίες είναι παράνομες, γιατί ο νόμος ο νόμος λέει ότι πρέπει να προσαρμόζονται κάθε δύο χρόνια. Η τελευταία φορά που προσαρμόστηκαν ήταν το 2007. Μιλάμε για εξόντωση των ανθρώπων που φορολογούνται πάνω σε αυτές τις αντικειμενικές αξίες. Τόσο ο λεγόμενος φόρος μεγάλης ακίνητης περιουσίας που πιάνει πολλές εκατοντάδες χιλιάδες ανθρώπους όσο και όλοι οι άλλοι φόροι (μεταβίβασης, κληρονομιάς κλπ) είναι βασισμένοι πάνω σε αυτές τις αντικειμενικές αξίες και αυτές είναι παράνομες.

Πρωτοβουλία ΔΡΑΣΗΣ για τα ακίνητα:

Εμείς δεν θα αφήσουμε να ισχύσει. Κάνουμε μία μεγάλη εκστρατεία και έχουμε κινητοποιήσει ήδη 15000 ανθρώπους για να σταματήσει ο παραλογισμός αυτός.

Θα προχωρήσουμε σε μαζικές νομικές ενέργειες για να σταματήσει αυτό, γιατί είναι παράνομο. Εκτός του ότι το ίδιο το σύνταγμα λέει πως οι πολίτες πρέπει να φορολογούνται βάση των δυνατοτήτων τους, είναι προφανές πως είναι αντισυνταγματικό να φορολογείς κάποιον για περιουσία που δεν έχει.

Γιατί αν η αντικειμενική αξία είναι πάνω από την πραγματική μιλάμε για μη υφιστάμενη περιουσία. Συν του ότι το ίδιο το μνημόνιο λέει πως οι αντικειμενικές αξίες θα έπρεπε εδώ και ένα χρόνο (Ιούνιος 2012) να έχουν προσαρμοστεί στις τιμές της αγοράς.

Η δεύτερη πτυχή αφορά τα λεγόμενα ξενοίκιαστα και ανενεργά οικόπεδα. Εκεί οι άνθρωποι δεν έχουν κανένα εισόδημα και αν είναι τώρα ξενοίκιαστο και ανενεργό θα παραμείνει για τουλάχιστον δέκα χρόνια σε αυτή την κατάσταση, διότι τη ζήτηση στην οικοδομή δεν την βλέπεις ούτε με τηλεσκόπιο. Άρα στην πραγματικότητα του λες ότι για κάτι που δεν έχει καμία απόδοση σήμερα, σε φορολογώ με εξοντωτικό φόρο.

Πρώρες συνταξιοδοτήσεις:

Αναζητούμε ρευστότητα από εισόδημα που δεν υπάρχει, αλλά ταυτόχρονα μιλάμε για 8.000 νέους διορισμούς μέσα στο 2014.

Δηλαδή ο άλλος θα πουλήσει το σπίτι του, το μαγαζί του σε μαυραγορίτικες τιμές, σε εξευτελιστικές τιμές -εάν βρει δηλαδή να το πουλήσει- για να πληρωθούν νέες προσλήψεις στο δημόσιο και να παίρνουν κάποιοι ακόμα και σήμερα πρώρες συντάξεις στα 50 και στα 52, σύνταξη η οποία βασίζεται στην φορολογία των υπολοίπων; Είναι δυνατόν να βγάζεις υγιείς ανθρώπους στη σύνταξη στα 50 τους σε μια κατεστραμμένη οικονομία και να βάζεις ανθρώπους να πωλούν τα σπίτια τους για να τους πληρώσεις;

Φωνάζω για τις πρώρες συνταξιοδοτήσεις από το 2010. Ήταν μια κοινωνική παροχή η οποία σήμερα είναι εξωπραγματική. Δεν γίνεται ένα χρεοκοπημένο κράτος να δίνει αυτή τη στιγμή εφάπαξ για το οποίο δεν έχουν πληρωθεί ποτέ οι εισφορές και πληρώνεται από τη γενική φορολογία. Δεν γίνεται να το κάνει αυτό. Τουλάχιστον όχι τώρα. Ας το αναβάλλει για πέντε χρόνια. Ας σηκωθεί λίγο η οικονομία από την ασφυκτική φορολογία και ας ξανασυζητήσουμε όλα αυτά τα θέματα.

Ακούστε τη συνέντευξη [ΕΔΩ](#)

Ακολουθεί απόσπασμα του διάλογου του Προέδρου της ΔΡΑΣΗΣ με το Σύμβουλο του υπουργού Οικονομικών Νίκο Καραβίτη:

Θ. Σκυλακάκης: Είχατε υποχρέωση να προσαρμόσετε τις αντικειμενικές αξίες με βάση το Μνημόνιο από τον Ιούνιο του 2012. Γιατί δεν το έχετε κάνει; Όταν υπογράψατε ότι θα τις προσαρμόσετε στις πραγματικές σημαίνει ότι μπορούσατε να το κάνετε για να το υπογράψετε.

Ν. Καραβίτης: Δυστυχώς μπορεί να έχει δίκιο ο κ. Σκυλακάκης αλλά εγώ δε μπορώ να το απαντήσω αυτό το θέμα, δεν είναι δική μου αρμοδιότητα.

Ακούστε το σχετικό απόσπασμα [ΕΔΩ](#)

Πληροφορίες
Γραφείο Τύπου
Τηλ. 210 7472530
Email press@drassi.gr