

09/09/2014

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Η πρόταση της Δράσης για τη φορολογία των ακινήτων

Ο ΕΝΦΙΑ είναι ένας άδικος φόρος και πρέπει να καταργηθεί άμεσα

Με αφορμή τις νέες, πρόχειρες, υποτίθεται «διορθώσεις», στον ΕΝΦΙΑ, η Δράση επαναλαμβάνει την πρότασή της σχετικά με τη φορολογία των ακινήτων:

- 1. Άμεσος επαναπροσδιορισμός των αντικειμενικών αξιών**, ώστε να ανταποκρίνονται στην πραγματικότητα. Η Δράση έχει προσφύγει στο ΣΤΕ για το θέμα αυτό, καθώς η κυβέρνηση παρανομεί διατηρώντας τις «αντικειμενικές» αξίες του 2007, ενώ θα έπρεπε να τις επικαιροποιεί ανά διετία και οπωσδήποτε το 2012 σύμφωνα με το μνημόνιο. Μάλιστα, με τα νέα κριτήρια περιουσίας που εισάγει, υπολογίζει την περιουσία με βάση αυτές τις εκτός πραγματικότητας «αντικειμενικές»!
- 2. Μετατροπή της φορολογίας της ακίνητης περιουσίας σε ανταποδοτικό τέλος υπέρ των Δήμων**, με ταυτόχρονη κατάργηση της χρηματοδότησης των Δήμων από τον προϋπολογισμό. Έτσι θα ενισχυθεί η ανεξαρτησία των Δήμων και θα υπάρχει λογοδοσία για την οικονομική τους διαχείριση. Ενώ ο ίδιος ο πρωθυπουργός έχει εδώ και έναν χρόνο αποδεχθεί την ορθότητα της πρότασης, η υλοποίηση παραπέμφθηκε στις ελληνικές καλένδες. Αντιθέτως, αδιαφορώντας για τις επιπτώσεις στους πολίτες και στην οικονομία και σε μία προσπάθεια να εξασφαλίσει όσα της λείπουν για τη συντήρηση του πελατειακού κράτους, η κυβέρνηση διατηρεί τον ΕΝΦΙΑ με παράλογα μπαλώματα: για παράδειγμα, ενώ ο φόρος αφορά τη φετινή κατάσταση της περιουσίας, αντί να παρέχει έκπτωση σε αυτούς που φέτος δεν έχουν εισόδημα από τα ακίνητά τους και πλήρωσαν φόρο πέρυσι, παρέχει έκπτωση σε αυτούς που είχαν πέρυσι μη ηλεκτροδοτούμενο ακίνητο και δεν πλήρωσαν φόρο αλλά φέτος μπορεί να έχουν εισόδημα από αυτό!
- 3. Φορολόγηση μόνο της υπεραξίας** που αποκομίζει ο ιδιοκτήτης τη στιγμή που πουλά το ακίνητό του και επομένως αποκτά πραγματικό εισόδημα.

Η υπερφορολόγηση των ακινήτων έχει μειώσει την πραγματική αξία τους - και των ακινήτων του Δημοσίου - έχει παγώσει την κτηματαγορά και μία σειρά συνδεδεμένων κλάδων, και έχει πραγματικές αρνητικές επιπτώσεις στη λειτουργία της οικονομίας. Κυρίως όμως, έχει φέρει σε απόγνωση εκατοντάδες χιλιάδες

φορολογουμένους, τα ληξιπρόθεσμα χρέη των οποίων προς την εφορία αυξάνονται πάνω από 1 δισ. ευρώ τον μήνα!

Ας καταλάβει επιτέλους η κυβέρνηση ότι η δημοσιονομική εξυγίανση πρέπει να γίνει με τη μείωση των δαπανών και όχι με την αύξηση των εσόδων του Δημοσίου μέσω της αφαίμαξης των φορολογουμένων!

Πληροφορίες

Γραφείο Τύπου

Τηλ. 210 7472530

Email press@drassi.gr